

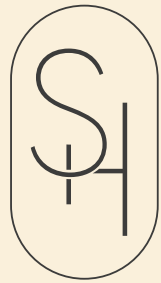


www.sunny-hill.ch



SUNNY HILL

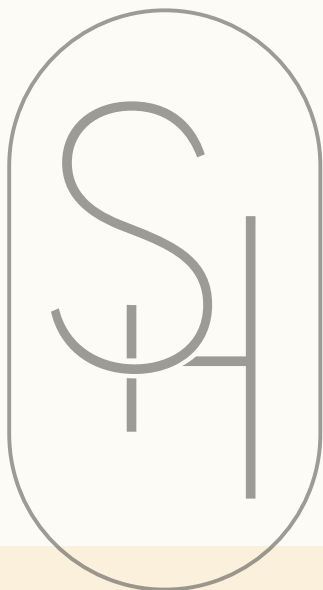




SUNNY HILL

Sommaire

<u>Le projet</u>	<u>3</u>
<u>Les appartements</u>	<u>4</u>
<u>Éco-responsable</u>	<u>7</u>
<u>Contact</u>	<u>9</u>



Le projet

Prestige et confort

Comprenant au total **3** appartements exclusifs et haut de gamme, le soin a été apporté à chaque détail pour créer un lieu de confort où crépite la chaleur de vivre.

Ce magnifique chalet comprend bien plus que de simples habitations, ce sont des espaces de standing avec une identité chaleureuse où il fait bon vivre. Les grandes ouvertures inondent

chaque volume de lumière naturelle, vous permettant de profiter de la vue exceptionnelle depuis votre chez-vous.

De construction haut de gamme, **Sunny Hill** propose en plus d'un lieu privilégié une garantie de longévité et de prestige. Profitez de ce cadre exceptionnel en toute intimité grâce à l'ascenseur arrivant directement dans votre appartement.

Le tout sans oublier la responsabilité écologique avec le chauffage par géothermie ou encore les panneaux photovoltaïques assurant des coûts bas et une valorisation à long terme.

Situé à 30 minutes de Bulle, Jaun propose de nombreux commerces locaux ainsi que des restaurants / cafés et une école primaire desservie par les transports en communs.

Les appartements Du sur-mesure !

Se réveiller chaque matin face à dans un panorama exceptionnel dans un lieu de rêve. C'est la promesse de ces **3 uniques appartements**.

Chaque foyer s'étend sur tout un plateau et on y accède de façon privative par l'ascenseur.

La pièce maîtresse de votre résidence est le spacieux séjour qui se prolonge avec une cuisine ouverte faisant

la place belle aux moments de convivialité. Vous serez inspiré pour concocter de délicieux repas tout en profitant de la fabuleuse vue dégagée sur la vallée.

La suite parentale traversante, quant à elle, est un havre de paix où vous pourrez vous retirer après une longue journée, avec son espace dressing ainsi que sa salle de bain privative.





Arrêtons-nous quelques instants sur le grand balcon depuis lequel vous pourrez vous délecter du majestueux paysage de la vallée et sa nature préservée.

Les finitions de standing et le design intérieur raffiné créent une atmosphère agréable et chaleureuse. Chaque détail a été pensé pour vous offrir un espace de vie où vous vous sentirez chez vous dès le premier instant.

Sunny Hill est bien plus qu'une simple promotion immobilière. C'est une opportunité de vivre une vie de rêve avec au centre, l'espace, le raffinement et le partage.





Éco-responsable

Responsabilité écologique de pointe :

Fière de son engagement envers la durabilité, **Sunny Hill** est à la pointe des dernières normes en matière de responsabilité écologique.

Le chauffage est assuré par la géothermie, une source d'énergie propre et renouvelable, réduisant ainsi l'empreinte carbone. De plus, les appartements sont rafraîchis par la technologie naturelle du géocooling, garantissant un confort thermique tout en préservant l'environnement.

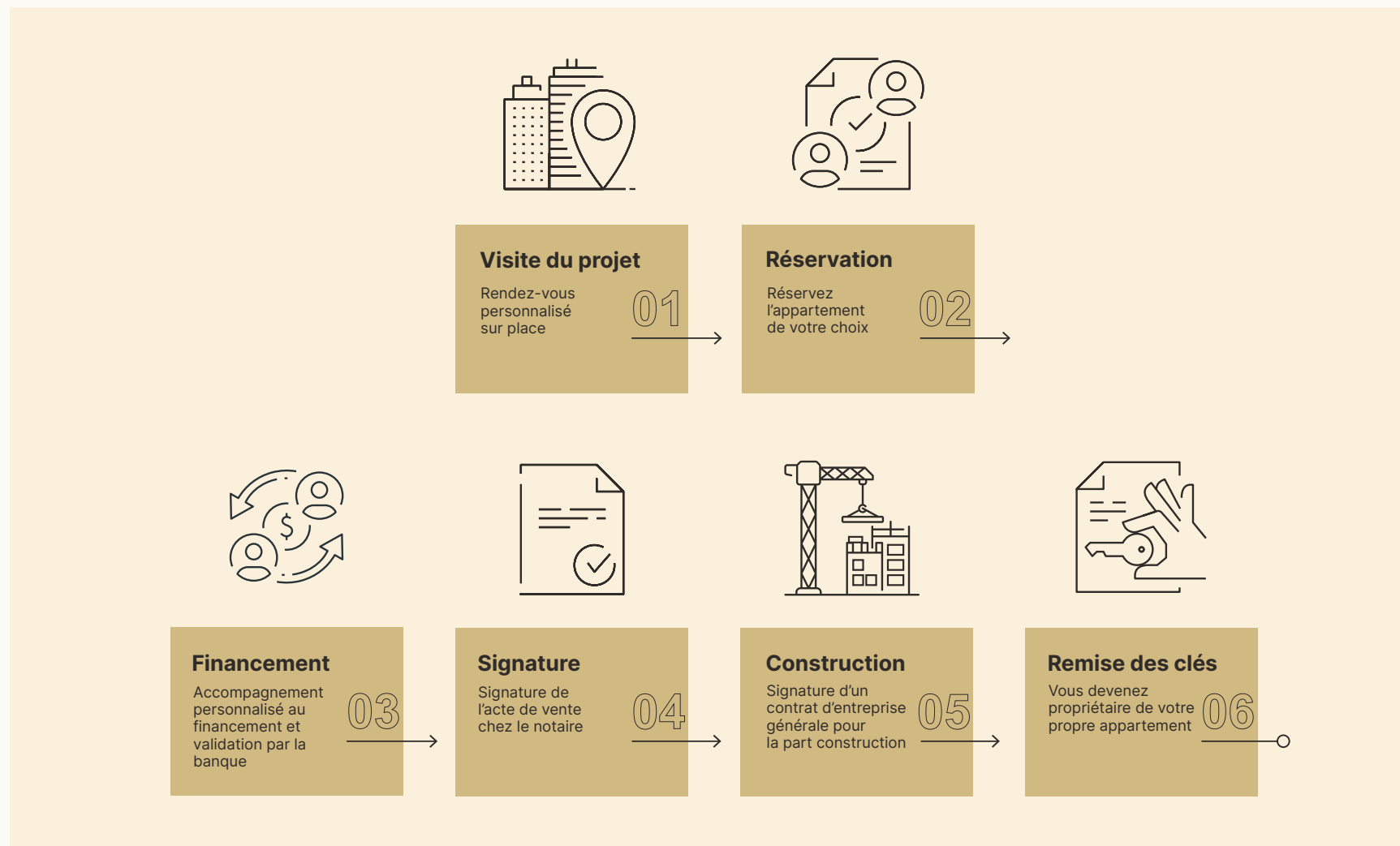
L'électricité elle est produite par les panneaux photovoltaïques en toiture. Ces éléments assurent également des coûts bas et maîtrisés.

Vous vous trouvez ici dans une résidence de niveau supérieur à tout égard qui n'attend que vous. Pour votre confort, la promotion comprend également un parking sous-terrain sécurisé avec un total de 6 places de parc privatives, garantissant que votre voiture soit toujours à l'abri des intempéries.

Par ses uniques 3 logements, **Sunny Hill** incarne l'élégance, le raffinement et l'exclusivité d'une vue à couper le souffle.

COMMENT DEVENIR PROPRIÉTAIRE ?

Processus d'acquisition



Votre contact dédié :



David Andereggen
Co-Fondateur

Brevet Fédéral
Professeur à la SVIT School
+41 77 448 53 72
david.andereggen@immocloudsarl.ch
www.immocloudsarl.ch



SUNNY HILL

www.sunny-hill.ch



Avenue Henry-Warnery 9
1007 Lausanne
Phone : +41 21 515 02 03

Photos non contractuelles
Graphisme : www.atelier-vert-pomme.com